

**PERMIS DE CONSTRUCTION / RÉNOVATION
ET CERTIFICAT D'AUTORISATION
NUMÉRO DE DEMANDE []**



Municipalité de Saint-Michel-du-Squatec
150, rue Saint-Joseph
Squatec (Québec) G0L 4H0
urbanisme_squatec@hotmail.com

REPLIR CE FORMULAIRE ACCÉLÉRERA L'ÉTUDE DE VOTRE DEMANDE

Vous avez un projet en tête nécessitant un permis de construction ou rénovation? Vous avez le bon formulaire en main! Conçu spécialement pour vous guider, ce document fait la liste des informations et documents que vous devez transmettre à la Municipalité. Remplissez-le, il facilitera grandement l'étude de votre demande!

L'utilité du permis

Il est de votre responsabilité d'obtenir toutes les autorisations nécessaires avant le début des travaux. Ceci étant dit, avoir en sa possession les documents nécessaires n'est pas qu'une obligation, c'est aussi un outil pratique pour les années à venir. Que ce soit chez le notaire, sur demande de la Régie du bâtiment du Québec, lors d'un conflit légal ou encore sur demande de toute autre personne autorisée, vous serez en mesure de démontrer rapidement que vous avez fait les démarches nécessaires auprès de la Municipalité. Avec les documents conformes sous la main, vous éviterez bien des casse-têtes.

Délais et planification

Bien que votre demande soit traitée dans les meilleurs délais, la Municipalité dispose de 30 jours pour mener à terme l'étude d'une demande complète et payée. C'est pourquoi nous vous invitons à initier le processus de demande le plus tôt possible.

Les demandes précipitées

Les demandes de permis précipitées (pour la journée même ou le lendemain) ne sont pas garanties. Nous traitons plusieurs demandes et nous les traitons selon le principe de premier arrivé, premier servi. De plus, il est probable que votre demande ne puisse pas être étudiée précipitamment par sa complexité. En urbanisme, mieux vaut tôt que tard!

Pour une demande d'un autre type

Ce formulaire est conçu pour les demandes de permis de construction et de permis de rénovation. Pour toute autre demande, comme un certificat d'autorisation ou un permis de lotissement, adressez-vous à la Municipalité.

PROPRIÉTAIRE DE LA PROPRIÉTÉ CONCERNÉE

NOM : _____ TÉLÉPHONE : _____

ADRESSE : _____ CELLULAIRE : _____

SQUATEC (QUÉBEC) G0L 4H0

COURRIEL : _____

RÉSERVÉ AU PERSONNEL ADMINISTRATIF

COÛT DU PERMIS :

\$

REQUÉRANT (SI DIFFÉRENT DU PROPRIÉTAIRE)

NOM : _____ TÉLÉPHONE : _____

ADRESSE : _____ CELLULAIRE : _____

COURRIEL : _____

DESCRIPTION DES TRAVAUX

Tels que superficie, dimensions et hauteur du bâtiment, usage prévu, ajout de chambre à coucher, revêtements du sol, type de comptoir, etc.

SITE ET TYPE DES TRAVAUX

No de matricule : _____

No de lot : _____

Type de bâtiment

- | | |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> Habitation unifamiliale | <input type="checkbox"/> Habitation bifamiliale |
| <input type="checkbox"/> Habitation multifamiliale | <input type="checkbox"/> Chalet |
| <input type="checkbox"/> Maison mobile | <input type="checkbox"/> Commerce |
| <input type="checkbox"/> Industrie | <input type="checkbox"/> Services |
| <input type="checkbox"/> Autre : _____ | <input type="checkbox"/> Exploitation agricole |

Type de travaux

- | | |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> Construction, agrandissement ou addition d'un bâtiment <u>principal</u> | <input type="checkbox"/> Démolition d'un bâtiment |
| <input type="checkbox"/> Construction, agrandissement ou addition d'un bâtiment <u>accessoire</u> | <input type="checkbox"/> Déplacement d'une construction |
| <input type="checkbox"/> Lotissement d'un terrain | <input type="checkbox"/> Affichage |
| <input type="checkbox"/> Installation septique | <input type="checkbox"/> Aménagement de terrain |
| <input type="checkbox"/> Changement d'usage | <input type="checkbox"/> Réparation d'Un bâtiment |
| <input type="checkbox"/> Usage temporaire | <input type="checkbox"/> Captage des eaux souterraines |
| <input type="checkbox"/> Autre : _____ | <input type="checkbox"/> Certificat de conformité |

EXÉCUTANT DES TRAVAUX

NOM : _____ TÉLÉPHONE : _____

ADRESSE : _____ COURRIEL : _____

NEQ : _____ DÉBUT DES TRAVAUX : _____

RBQ : _____ FIN DES TRAVAUX : _____

VALEUR DES TRAVAUX : _____

INVENTAIRE DES DOCUMENTS REQUIS

Votre demande doit inclure tous les documents nécessaires à la compréhension de votre projet. Voici une liste générale des documents exigés. Cette liste n'est pas exhaustive et il est possible que l'étude de votre demande requiert d'autres items. Dans le cas échéant, la Municipalité communiquera avec vous.

**** N'oubliez pas, l'étude de votre demande, lorsque complète, peut prendre jusqu'à trente (30) jours. ****

Les plans, élévations, coupes, croquis et devis, à l'échelle, nécessaires à la compréhension claire du projet de construction à ériger, indiquant :

- a. Les dimensions et la superficie du terrain ainsi que son identification cadastrale;
- b. Les rues contigües au terrain;
- c. L'emplacement du bâtiment faisant l'objet de la demande;
- d. L'emplacement de tout bâtiment situé sur le même terrain et les distances entre le bâtiment faisant l'objet de la demande et celui-ci;
- e. Les limites du terrain et les distances entre le bâtiment faisant l'objet de la demande et celles-ci;
- f. La superficie et la hauteur du bâtiment faisant l'objet de la demande;
- g. La longueur de chacun des murs extérieurs du bâtiment faisant l'objet de la demande;
- h. L'identification de la façade principale du bâtiment projeté;
- i. La dimension des ouvertures (portes et fenêtres);
- j. L'emplacement de toute servitude grevant le terrain;
- k. L'emplacement de tout obstacle aux travaux de construction situé sur le terrain où à proximité de celui-ci, tel une borne-fontaine, un lampadaire ou une ligne électrique, téléphonique ou de câblodistribution aérienne ou enfouie;
- l. L'emplacement de tout logement;
- m. Les matériaux de fondation du bâtiment faisant l'objet de la demande;
- n. Les matériaux de revêtement extérieur du bâtiment faisant l'objet de la demande;
- o. Les matériaux de toiture du bâtiment faisant l'objet de la demande;
- p. Les matériaux d'isolation du bâtiment faisant l'objet de la demande.

COMMENTAIRES

Les travaux doivent être conformes au présent avis technique :

- ✓ Les travaux doivent être conformes au Code du bâtiment et ses amendements.
- ✓ Ce permis autorise seulement les travaux décrits dans la présente demande, tout autre travaux nécessitant une autorisation devront faire l'objet d'une nouvelle demande.

SIGNATURE

Je, _____, déclare par la présente que les renseignements donnés ci-contre sont complets et exacts et que, si le permis m'est accordé, je me conformerai aux conditions du présent permis de même qu'aux dispositions des lois et règlements pouvant s'y rapporter.

À Saint-Michel-du-Squatec, le _____ Par : _____

Approuvé le _____ Par : _____

Olga Rahari, Inspectrice municipale

**DÉCLARATION POUR LA RÉGIE RÉGIONALE
DE LA SANTÉ ET DES SERVICES SOCIAUX (RRSS)**



Municipalité de Saint-Michel-du-Squatec
150, rue Saint-Joseph
Squatec (Québec) G0L 4H0

DÉCLARATION

Il est obligatoire pour chaque demandeur de permis de construction de déclarer par écrit que le permis demandé s'appliquera ou non à un immeuble destiné à être utilisé comme résidence pour personnes âgées. (Article 120.0.1 de la Loi sur l'aménagement et l'urbanisme)

MUNICIPALITÉ DE SAINT-MICHEL-DU-SQUATEC
MRC DE TÉMISCOUATA

Localisation des travaux (adresse ou matricule) :

Nom du demandeur : _____

Numéro de permis (à l'usage interne) : _____

Le permis de construction demandé concerne-t-il un immeuble destiné à être utilisé comme résidence privée pour aînés telle que définie à l'article 346.0.1 de la Loi sur les services de santé et des services sociaux ?

Oui, ce permis concerne un immeuble destiné à être utilisé comme résidence privée pour aînés.

Non, ce permis ne concerne pas un immeuble destiné à être utilisé comme résidence privée pour aînés.

Je, _____, déclare par la présente que les renseignements ci-dessus sont exacts.

À Saint-Michel-du-Squatec, le _____ Signature: _____

